



เอกสารงานจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๔๓๕/๒๕๖๕

จ้างควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ

กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ตามประกาศ การกีฬาแห่งประเทศไทย

ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

การกีฬาแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "การกีฬาแห่งประเทศไทย" มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างควบคุมงาน
 - ๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างควบคุมงาน
 - ๑.๒ แบบใบเสนอจ้างควบคุมงาน
 - ๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง
 - ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
 - ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
 - ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง
 - ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
 - ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การกีฬาแห่งประเทศไทย ณ วันประกาศการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ด้านการควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งมีผลงานการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร ขนาด ๒ ชั้น ขึ้นไป วงเงินค่าจ้างควบคุมงานไม่น้อยกว่า ๗๖๐,๐๐๐.-บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นบาทถ้วน) สัญญาเดียว และเป็นผลงานควบคุมงานก่อสร้างที่มีมูลค่าการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑๗,๐๐๐,๐๐.-บาท (สิบเจ็ดล้านบาทถ้วน) และต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กทท. เชื่อถือได้

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างควบคุมงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างควบคุมงาน ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างควบคุมงานของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล

ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างควบคุมงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างควบคุมงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๓) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดมภ์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน

(๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) ข้อเสนอทางด้านเทคนิค (Technical Proposal) โดยจัดทำเอกสารเป็นรูปเล่ม จำนวน ๕ เล่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ประกอบการพิจารณา ดังนี้

- ผังการจัดองค์กรเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมงานก่อสร้างโครงการนี้ ตลอดจนหน้าที่ความรับผิดชอบของบุคลากรที่เสนอเข้าปฏิบัติงาน

- รายชื่อ ประวัติ ผลงาน และประสบการณ์ของบุคลากร ที่จะเข้าปฏิบัติงานโครงการนี้ทุกตำแหน่ง พร้อมแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพของวิศวกร พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

- ส่วนช่างเทคนิคและตำแหน่งอื่นๆ ให้แนบสำเนาแสดงคุณวุฒิการศึกษาโดยทุกตำแหน่งให้แนบหลักฐานแสดงว่าเป็นพนักงานประจำของผู้ควบคุมงาน หรือของนิติบุคคลที่ร่วมควบคุมงาน

- แนวทางวิธีการและแผนการดำเนินงานควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามเป้าหมาย, ตัวอย่างแบบฟอร์มรายงาน, แบบฟอร์มบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างประจำวัน, แบบฟอร์มอื่นๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงาน พร้อมผลงานที่ผ่านมา

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างควบคุมงานนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก การกีฬาแห่งประเทศไทย ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างควบคุมงานทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างควบคุมงาน

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จำนวนซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง การกีฬาแห่งประเทศไทย โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างควบคุมงานเลขที่ ๔๓๕/๒๕๖๕" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ ฝ่ายการคลัง กองพัสดุ ชั้น ๖ อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา การกีฬาแห่งประเทศไทยเลขที่ ๒๕๖ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอนี้ว่ามีผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ การกีฬาแห่งประเทศไทย จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่การกีฬาแห่งประเทศไทย พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของการกีฬาแห่งประเทศไทย

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๑) แนวความคิดในการควบคุมงาน วิธีการบริหารงาน แผนงานควบคุมงาน

ตาม TOR

(๑.๒) การนำเสนอ (Presentation)

(๒) ผลงานของผู้ให้บริการ

(๒.๑) ภาพรวมของผลงานต่างๆ ไป

(ระบุด้วยว่าเป็นงานที่ได้ควบคุมงานแล้วเสร็จทันตามสัญญาหรือไม่)

(๒.๒) งานโครงการที่ลักษณะใกล้เคียงงานที่จะควบคุมงาน

(ระบุด้วยว่าเป็นงานที่ได้ควบคุมงานแล้วเสร็จทันตามสัญญาหรือไม่)

(๓) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

(๓.๑) คุณวุฒิและประสบการณ์ของบุคลากร

๓.๑.๑ วิศวกรหัวหน้าควบคุมงาน

๓.๑.๒ ผู้ช่วยผู้ควบคุมงาน

๓.๑.๓ พนักงานธุรการ

๓.๑.๔ ผู้จัดการโครงการ

๓.๑.๕ สถาปนิก

๓.๑.๖ วิศวกรไฟฟ้า

(๓.๒) ข้อเสนอด้านการเงิน (การเสนอราคา)

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

หากผู้ให้บริการผู้รับจ้างควบคุมงาน มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๓๕ คะแนน

(๑.๑) แนวความคิดในการควบคุมงาน วิธีการบริหารงาน แผนงานควบคุมงาน

ตาม TOR ๒๐ คะแนน

(๑.๒) การนำเสนอ (Presentation) ๑๕ คะแนน

(๒) ผลงานของผู้ให้บริการ ๓๐ คะแนน

(๒.๑) ภาพรวมของผลงานต่างๆ ไป ๑๕ คะแนน

(ระบุด้วยว่าเป็นงานที่ได้ควบคุมงานแล้วเสร็จทันตามสัญญาหรือไม่)

(๒.๒) งานโครงการที่ลักษณะใกล้เคียงงานที่จะควบคุมงาน ๑๕ คะแนน

(ระบุด้วยว่าเป็นงานที่ได้ควบคุมงานแล้วเสร็จทันตามสัญญาหรือไม่)

(๓) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ ๓๕ คะแนน

(๓.๑) คุณวุฒิและประสบการณ์ของบุคลากร ๒๐ คะแนน

๓.๑.๑ วิศวกรหัวหน้าควบคุมงาน ๔ คะแนน

๓.๑.๒ ผู้ช่วยผู้ควบคุมงาน ๓ คะแนน

๓.๑.๓ พนักงานธุรการ ๓ คะแนน

๓.๑.๔ ผู้จัดการโครงการ ๔ คะแนน

๓.๑.๕ สถาปนิก ๓ คะแนน

๓.๑.๖ วิศวกรไฟฟ้า ๓ คะแนน

(๓.๒) ข้อเสนอด้านการเงิน (การเสนอราคา) ๑๕ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพมากที่สุด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายที่ถูกต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับการกีฬาแห่งประเทศไทยในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ หรือไม่มานำเสนอโครงการฯ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้าง

ควบคุมงานรายใดเสนอเอกสาร ด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่การกีฬาแห่งประเทศไทย กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความต่างต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้น

๕.๕ การกีฬาแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน โดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างควบคุมงานของการกีฬาแห่งประเทศไทย หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างควบคุมงานทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานในใบเสนองานจ้างควบคุมงาน

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างควบคุมงานที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือการกีฬาแห่งประเทศไทย มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และการกีฬาแห่งประเทศไทย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

การกีฬาแห่งประเทศไทยจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ งวดที่ ๑ แล้วเสร็จ (๑๕%) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

- เตรียมงานปรับพื้นที่ ติดตั้งไฟฟ้าและประปาชั่วคราวเพื่อใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานเจาะสำรวจ งานเสาเข็ม ฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานโครงสร้าง เสา พื้น คาน บันได ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานวางถังบำบัดและถังน้ำใต้ดินพร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่าง ๆ

- งานท่อระบบสุขาภิบาลภายในโครงสร้าง ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ จ่ายร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ แล้วเสร็จ (๓๐%) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อย

- งานโครงสร้าง เสา พื้น คาน บันได ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานบันได ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานท่อระบบสุขาภิบาลภายในโครงสร้าง ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ จ่ายร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ แล้วเสร็จ (๔๕%) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อย

- งานมุงหลังคา เเชิงชาย ฝ้าเพดานภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนัง ติดตั้งวงกบ เสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อร้อยสายโทรศัพท์และท่อระบบต่าง ๆ ภายในผนัง ทั้งหมด

แล้วเสร็จ

- งานท่อระบบสุขาภิบาลภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ งวดที่ ๔ แล้วเสร็จ (๖๕%) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อย

- งานฉาบปูนภายนอก - ภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงเคร่าฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงเหล็ก และแผ่นเมทัลชีท ผนังหรือส่วนตงต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อร้อยสายโทรศัพท์และท่อระบบต่าง ๆ ภายในอาคาร ทั้งหมด

แล้วเสร็จ

- งานท่อระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานท่อระบบป้องกันอัคคีภัย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานตกแต่งผนังบุกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ จ่ายร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ งวดที่ ๕ แล้วเสร็จ (๘๐%) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังบุกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันไดและส่วนประกอบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังยิปซัมบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนังและฝ้าเพดานภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารและสนามฝึกซ้อมกีฬาสำหรับเด็กและเยาวชน แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ งวดที่ ๖ แล้วเสร็จ (๑๐๐%) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

- งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานทาสีตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งงานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบต่างๆพร้อมใช้งานทั้งโครงการแล้วเสร็จ พร้อมอบรมวิธีการใช้งาน
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง

ครบถ้วน ตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

- ส่งมอบคู่มือการใช้งาน รายชื่ออุปกรณ์ทั้งหมดและรายชื่อผู้จัดทำจำหน่ายอุปกรณ์
- ส่งมอบแบบ ASBUIL DRAWING เป็นรูปแบบ FILE AUTOCAD และ PDF จำนวน

๓ ชุด

- ส่งมอบแบบ ASBUIL DRAWING เป็นรูปแบบเล่ม A๓ จำนวน ๓ ชุด

๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับการกีฬาแห่งประเทศไทย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

๘. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับการกีฬาแห่งประเทศไทยต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาจ้างควบคุมงานให้การกีฬาแห่งประเทศไทยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องเสียค่าปรับให้แก่การกีฬาแห่งประเทศไทยเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานซึ่งการกีฬาแห่งประเทศไทยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ การกีฬาแห่งประเทศไทยจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๐.๒ การกีฬาแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างควบคุมงานครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อการกีฬาแห่งประเทศไทย ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างควบคุมงานจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ แล้วเท่านั้น

๑๐.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างควบคุมงานนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของการกีฬาแห่งประเทศไทย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง การกีฬาแห่งประเทศไทยจะประกาศยกเลิกการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากการกีฬาแห่งประเทศไทยไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) การกีฬาแห่งประเทศไทยไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่การกีฬาแห่งประเทศไทย หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

การกีฬาแห่งประเทศไทย

๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕